



Nacional Inmobiliaria

C/ San Antón, 8
Segovia

Teléfono: 679867239
Teléfono 2: 921481347
e-mail: info@nacionalinmobiliaria.es

Referencia: **679**
Tipo inmueble: Casa Unifamiliar
Operación: Venta
Precio: **88.000 €**
Estado: Buen estado



Dirección: Iglesia
Población: Tabanera la Lengua
Provincia: Segovia
Cod. postal: 40291
Zona: Tabanera



M² construidos:	111	Suelo de:	gres	útiles:	80
Agua caliente:	individual	Energía calefacción:	Leña/Carbón	Dormitorios:	2
Orientación:	sureste	Baños:	1	Antigüedad:	1985
Exterior/Interior:	exterior				

Descripción:

Casa de pueblo en Tabanera La Luenga.

Preciosa casa muy bien reformada y conservada, situada enfrente de la iglesia de San Vicente y junto al parque municipal, muy cuidado con zona infantil y de recreo. La vivienda ha conservado su encanto rural, con madera vista en interiores como la entrada y el salón, ventanas de madera antiguas conservadas gracias a la doble ventana de aluminio y climalit, la buhardilla con madera en el tejado, y otros detalles que la reforma de hace pocos años ha respetado. Así tenemos un acogedor interior, desde la entrada por el practico distribuidor, con acceso directo a casi todas las estancias. El salón con luz natural por dos ventanas, tiene instalada una estufa de leña para calentar prácticamente toda la vivienda. La habitación doble, a la que se accede desde el salón, con un practico armario y un mueble en esquina, también con luz natural por una ventana a la calle. La habitación individual, ahora con dos camas, es contigua a la anterior, con entrada desde el distribuidor, y en este caso sin luz a la calle. El baño con ducha, ventilado por una ventana pequeña a la calle, tiene debajo una practica bodega en paredes de ladrillo y suelo de cemento, con el acceso desde el mismo baño. .La cocina, cuadrada y amplia, amueblada y con un tragaluz en el techo hacia la buhardilla, que la permite tener luz natural. Al lado de la cocina tenemos un trastero muy practico, debajo de la escalera que sube a la buhardilla, a la que se accede por una puerta desde el distribuidor de la entrada. Esta buhardilla es suficientemente grande y con altura en la zona central, como para poder utilizarla como una habitación mas de la casa, teniendo dos ventanas en las paredes y una en el techo, la que da luz a la cocina. Junto a esta ultima está instalado el termo eléctrico para el suministro de agua caliente.

Perfecta para disfrutar en fines de semana o vacaciones, puede ser también vivienda habitual para todo el año, dado su excelente estado y buena situación. Tabanera la Luenga está a solo 5 minutos de Carbonero el Mayor, donde cubrir cualquier necesidad, y a 20 minutos de Segovia capital, por la autovía A-601, desde la que tiene entrada directa al pueblo.

Precio no negociable.
